В 2023 году в стадии реализации находилось 10 инвестиционных проектов, реализовано в полном объеме 4 проекта *(реконструкция телятника в д. Малый Вениж (ООО «Звезда»), строительство двухквартирного жилого дома в д. Новоелово (ООО «Луч»),расширение производства газоблоков (ИП Горбушина Д.С.) и расширение хлебобулочного производства (ПК ПО Пышкетское), объем инвестиций – 12,8 млн. руб.),* общий объем инвестиций в 2023 году – 76,8 млн. руб. В 2024 году продолжится реализация 9 проектов, в том числе 3 - новых.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта | Код строки | Инициатор проекта | Срок реализации | Объем инвестиций, всего (тыс. руб.) | в том числе на 2023 год | Объем инвестиций нарастающим итогом до 2024 года (тыс. руб.) | Количество созданных рабочих мест, всего (человек) | в том числе в 2023 году | Объем налоговых поступлений, всего (тыс. руб.) | в том числе в 2023 году |
|  |  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Всего по Юкаменскому району** | 10 |  |  | **178500** | **76856** | **105856** | **23** | **4** | **276,2** | **76,2** |
| Реализация инвестиционного проекта "Тайны юкаменских родников" | 10 | Администрация Юкаменского района | 2014-2025 | 24000 | 500 | 10000 | 2 | 0 | 260 | 60 |
| Строительство КЗС в с. Юкаменское | 2 | ООО Родина | 2022-2023 | 24000 | 3000 | 20000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Цех по переработке растительного сырья | 3 | ООО АгроНива | 2023-2024 | 12000 | 6000 | 6000 | 5 | 4 | 16,2 | 16,2 |
| Приобретение МТФ на 200 голов в с. Ежево | 4 | ООО АгроНива | 2023-2025 | 55000 | 12000 | 12000 | 9 | 0 | 0 | 0 |
| Строительство двухквартирного жилого дома в д. Новоелово | 5 | ООО Луч | 2023 | 5800 | 5000 | 5800 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Строительство МТФ в д. Кычен | 6 | ООО Луч | 2023-2024 | 19000 | 18356 | 18356 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Расширение производства газоблоков | 7 | ИП Горбушина Д.С. | 2022-2023 | 3700 | 2000 | 3700 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Реконструкция телятника в д. Малый Вениж | 8 | ООО Звезда | 2023 | 3000 | 3000 | 3000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Строительство торгового объекта в с. Юкаменское | 9 | ЗАО Тандер | 2023-2024 | 30000 | 25000 | 25000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Расширение хлебобулочного производства | 10 | ПК ПО Пышкетское | 2023 | 2000 | 2000 | 2000 | 2 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

На территории Юкаменского района имеется 3 инвестиционных площадок.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участка | Площадь, кв. м | Вид разрешенного использования | Наличие инфраструктуры |
| 1 | Часть здания административно-офисного назначения в д.Шамардан Юкаменского района  (начальной школы) | 1021,4 | Для объектов общественно-делового значения | 1. Подключено к сетям водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения. Дополнительных вложений не требует.  2. Возможность подключения к сетям газоснабжения имеется, гарантирован расходом газа до 115 куб.м, Точка подключения 50 м г-да высокого давления с установкой ПРГ.  Население деревни – 195 человек, в том числе трудоспособное – 97  Предприятия: сельскохозяйственное предприятия, 2 магазина  Социальные объекты: школа, социально-культурный центр, ФАП, администрация поселения. |
| 2 | Здание административно-офисного назначения в д. Бадеро Юкаменского района  (СДК ) | 389,1 | Земельный участок под объектом не сформирован | 1. Подключено к сетям водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения. Дополнительных вложений не требует.  2. Возможность подключения к сетям газоснабжения имеется, гарантирован расходом газа до 115 куб.м, Точка подключения 50 м г-да высокого давления с установкой ПРГ.  Население – 50 человек, в том числе трудоспособное – 18  Предприятия: 1 магазин, ФАП |
| 3 | Здание административно-офисного назначения в д. Жувам Юкаменского района  (школа), | 963,7 | Для объектов общественно-делового значения | 1. Подключено к сетям водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения. Дополнительных вложений не требует.  2. Нет возможности подключения к сетям газоснабжения.  Население – 127 человека, в том числе трудоспособное – 50  Социальные объекты: СДК, ФАП, 1 магазин и отделение почтовой связи |
| котельная | 106,8 |

На территории Юкаменского района определено 5 земельных участков для реализации инвестиционных проектов.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Местоположение земельного участка | Кадастровый номер | Площадь ЗУ, га | Вид разрешенного использования ЗУ |
| Земельный участок для размещения пейнтбольной площадки, с. Юкаменское | 18:23:088062:57 | 0,465  (готов) | Земли населенных пунктов |
| Земельный участок под размещение производственной базы,  с. Юкаменское | 18:23:088031162 | 0,34 | Земли населенных пунктов, строительство производственной базы |
| Земельный участок под бывшим аэродромом,  с. Юкаменское | 18:23:013001:148 | 39,0 | Земли промышленности и иного специального назначения |
| Территория микрорайона индивидуальной жилищной застройки,  с. Юкаменское | кадастровый номер будет определен по итогам межевания | 20,0 | Земли населенных пунктов, жилищная застройка |
| Земельные участки на размещение нестационарных торговых объектов на территории МО «Юкаменский район» | 18:23:009003:162 | Сформировано 12 земельных участков по  15 кв. м  (готов) | Размещение нестационарных торговых объектов |

Кроме того, определено 13 земельных участков сельскохозяйственного назначения для ввода в сельскохозяйственный оборот.