|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование площадки** | **Часть здания административно-офисного назначения в д. Шамардан Юкаменского района** |
| Местоположение площадки (адрес) | Удмуртская Республика, Юкаменский район, д. Шамардан, ул. Центральная, д.5 |
| Кадастровый номер участка/ квартала | 18:23:085001:216 |
| Общая доступная площадь территории | 4465 м2 |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Подъездные пути | имеются |
| Вид разрешенного использования, Разрешительная, градостроительная документация | Для объектов общественно-делового значения |
| Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке | Здание двухэтажное кирпичное общей площадью 1021,4 кв.м. Фундамент железобетонный. Перегородки кирпичные, высота потолка 2,95 м. Перекрытие железобетонные плиты. Крыша мягкая кровля. Год постройки 1986 год. Имеется помещение пищеблока. |
| Наличие инфраструктуры: |  |
| Электроснабжение (свободная мощность, расстояние до точки подключения, примерная стоимость подключения | Подключено к сетям электроснабжения. Имеется возможность к подключению 380 Вольт. |
| Газоснабжение (диаметр газопровода, давление, пропускная способность, расстояние до точки подключения) | Возможность подключения к сетям газоснабжения имеется, гарантирован расходом газа до 115 куб.м, Точка подключения 50 м г-да высокого давления с установкой ПРГ. |
| Водоснабжение (качество воды, мощность, диаметр, расстояние) и Канализация (мощность, диаметр, расстояние) | Подключено к сетям водоснабжения, водоотведения |
| Сведения об обременениях | Обременений нет |
| Форма собственности | В муниципальной собственности. |
| Как можно использовать | Культурный центр, торговое помещение, производственное помещение. Ранее в здании размещалась начальная школа.  СПРАВОЧНО: в д. Шамардан расположен Шамардановский социально-культурный центр с беермянским музеем, здесь же создан и осуществляет деятельность Центр возрождения бесермянской культуры, создан знаменитый народный бесермянский фольклорный ансамбль «Лампачей». Шамардановский СКЦ включен в туристическую интерактивную программу "Обряды бесермян". |
| Контактное лицо | Касимов Дамир Рамильевич, глава Юкаменского района, телефон 83416121344, [admukam@yuk.udmr.ru](mailto:admukam@udmnet.ru) |