|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование площадки** | **Здание административно-офисного назначения в д. Жувам Юкаменского района** |
| Местоположение площадки (адрес) | Удмуртская Республика, Юкаменский район, д.Жувам, ул. Центральная, д. 42 а |
| Кадастровый номер участка/ квартала | 18:23:036001:4 |
| Общая доступная площадь территории | 21200 кв.м. |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Подъездные пути | Имеются |
| Вид разрешенного использования, Разрешительная, градостроительная документация | Для объектов общественно-делового значения |
| Сметная стоимость | 14221,53 тыс. руб. |
| Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке | 1)  2-этажное здание административно-офисного назначения в д. Жувам Юкаменского района Удмуртской Республики общей площадью 963,7 кв. м. 2001 года постройки с кадастровым номером 18:23:036001:289, общей площадью 1070,0 кв.м., расположенное по адресу: УР, Юкаменский район, д. Жувам, ул. Центральная, д. 42а, с оборудованным пищеблоком и спортивным залом.  2)  1-этажное здание котельной с мастерской общей площадью 106,8 кв. м. 2001 года постройки с кадастровым номером 18:23:036001:288,  расположенное по адресу: УР, Юкаменский район, д. Жувам, ул. Центральная, д. 42а |
| Наличие инфраструктуры: |  |
| Электроснабжение (свободная мощность, расстояние до точки подключения, примерная стоимость подключения | Подключено к сетям электроснабжения. Напряжение сети рабочего, аварийного, эвакуационного освещения 220 В. Имеется возможность к подключению 380 Вольт. |
| Газоснабжение (диаметр газопровода, давление, пропускная способность, расстояние до точки подключения, примерная стоимость подключения) | Нет возможности подключения к сетям газоснабжения. |
| Водоснабжение (качество воды, мощность, диаметр, расстояние) и Канализация (мощность, диаметр, расстояние) Примерная стоимость подключения | Объект имеет локальную систему канализации (канализационный выгреб 2001 года постройки объемом 10 куб.м.) и пожарный резервуар 2001 года постройки общим объемом 50 куб.м.,  водоснабжение (питьевая вода, диаметр трубы 100 мм). Горячее водоснабжение - от электро водонагревателя. |
| Сведения об обременениях | Обременений нет |
| Форма собственности | В муниципальной собственности. |
| Как можно использовать | Культурный центр, торговое помещение, производственное помещение, база отдыха, спортивная база. Ранее в здании располагалась школа. |
| Контактное лицо | Касимов Дамир Рамильевич, глава Юкаменского района, телефон 83416121344, [admukam@yuk.udmr.ru](mailto:admukam@udmnet.ru) |

                   
  
  
              
  
  
            